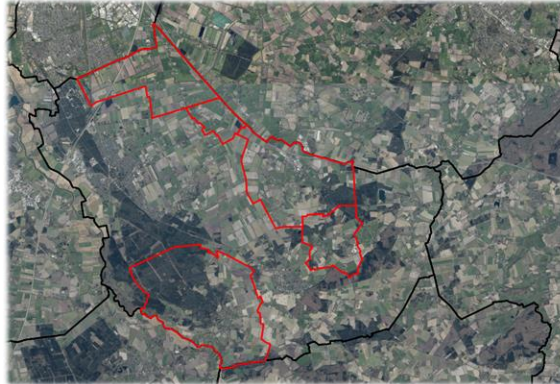


7. Arbeitskreis am 21.02.2023 in Tweelbäke-Ost – Landwirtschaft, Natur und Landschaft | Projektsteckbriefe



Dorfentwicklungsplanung für die Dorfregion

„Hatten ist mehr“



Dorfentwicklungsplanung „Hatten ist mehr“

Mit den Ortschaften Sandhatten | Munderloh |
Sandtange | Schmede | Tweelbäke-Ost

Ablauf der Veranstaltung

- Organisatorisches
- Thema Landwirtschaft
 - Diskussion und Klärung offener Fragen
- Thema Natur und Landschaft
 - Diskussion und Klärung offener Fragen
- Projektsteckbriefe
- Ausblick

ORGANISATORISCHES

Protokoll 6. Arbeitskreis

Arbeitsgruppe Digitalisierung und Kommunikation

Offene Fragen aus den letzten Arbeitskreisen

Offene Fragen aus den letzten Arbeitskreisen und Organisatorisches

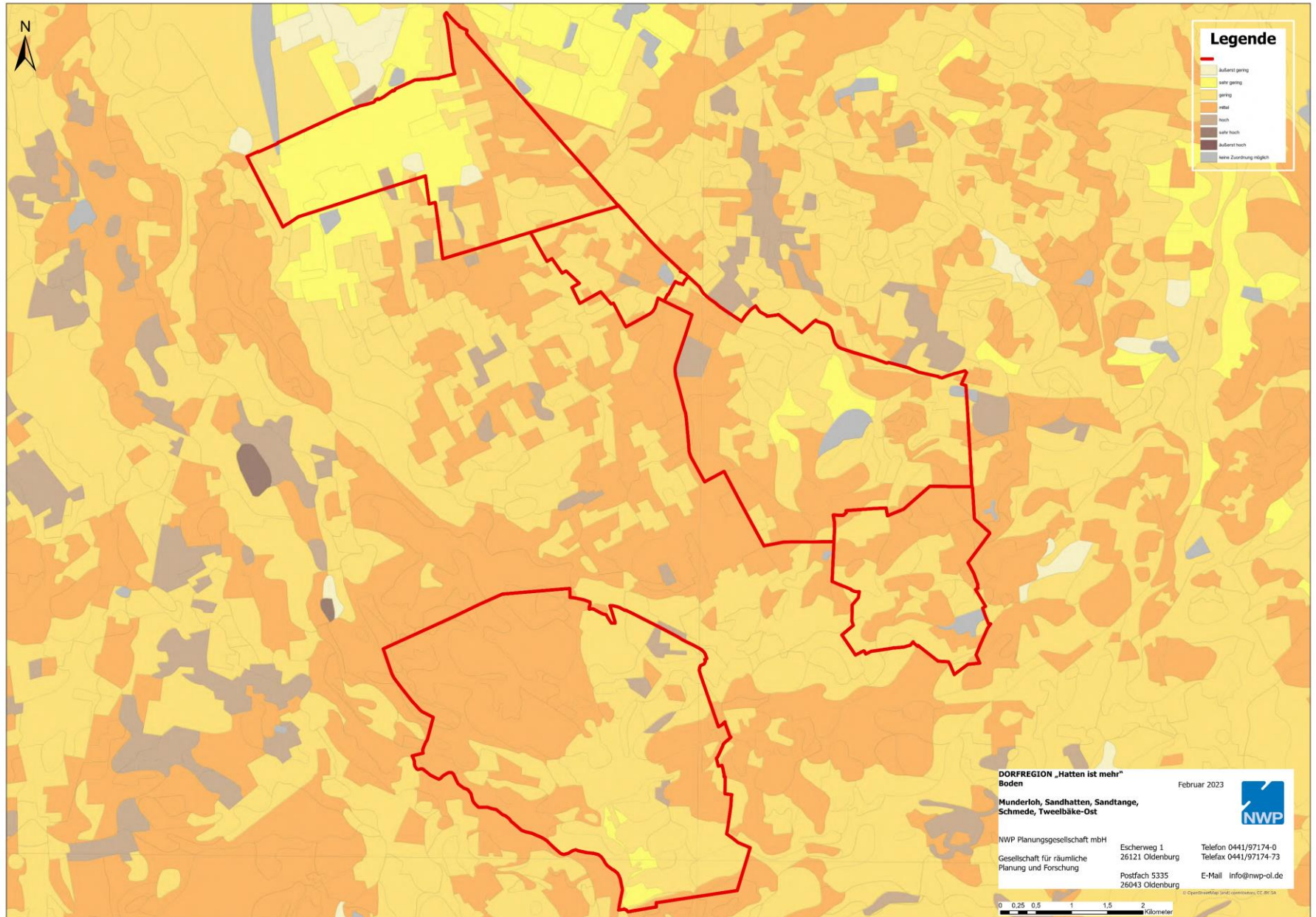
- **Protokoll 6. Arbeitskreis**
- **Arbeitsgruppe Digitalisierung und Kommunikation:**
 - Interessensbekundung
 - Einmaliges Treffen zur Projektentwicklung: Digitalisierung und Kommunikation in der Dorfentwicklung
- Onlineumfrage in der Dorfregion?
- **Dorfentwicklungsplanung: Wo stehen wir?**
 - Thematische Arbeitskreise abgeschlossen
 - Projektideen sind gesammelt und können/sollen noch ergänzt werden
 - Zwischenberichte im März
 - Entwicklung von Projektsteckbriefen
 - Entwicklung von Handlungsfeldern, Leitzielen und Entwicklungszielen
- **Bilder für Zwischenberichte**
- **Neuigkeiten und Wissenswertes aus der Region?**

LANDWIRTSCHAFT

Die Landwirtschaft...

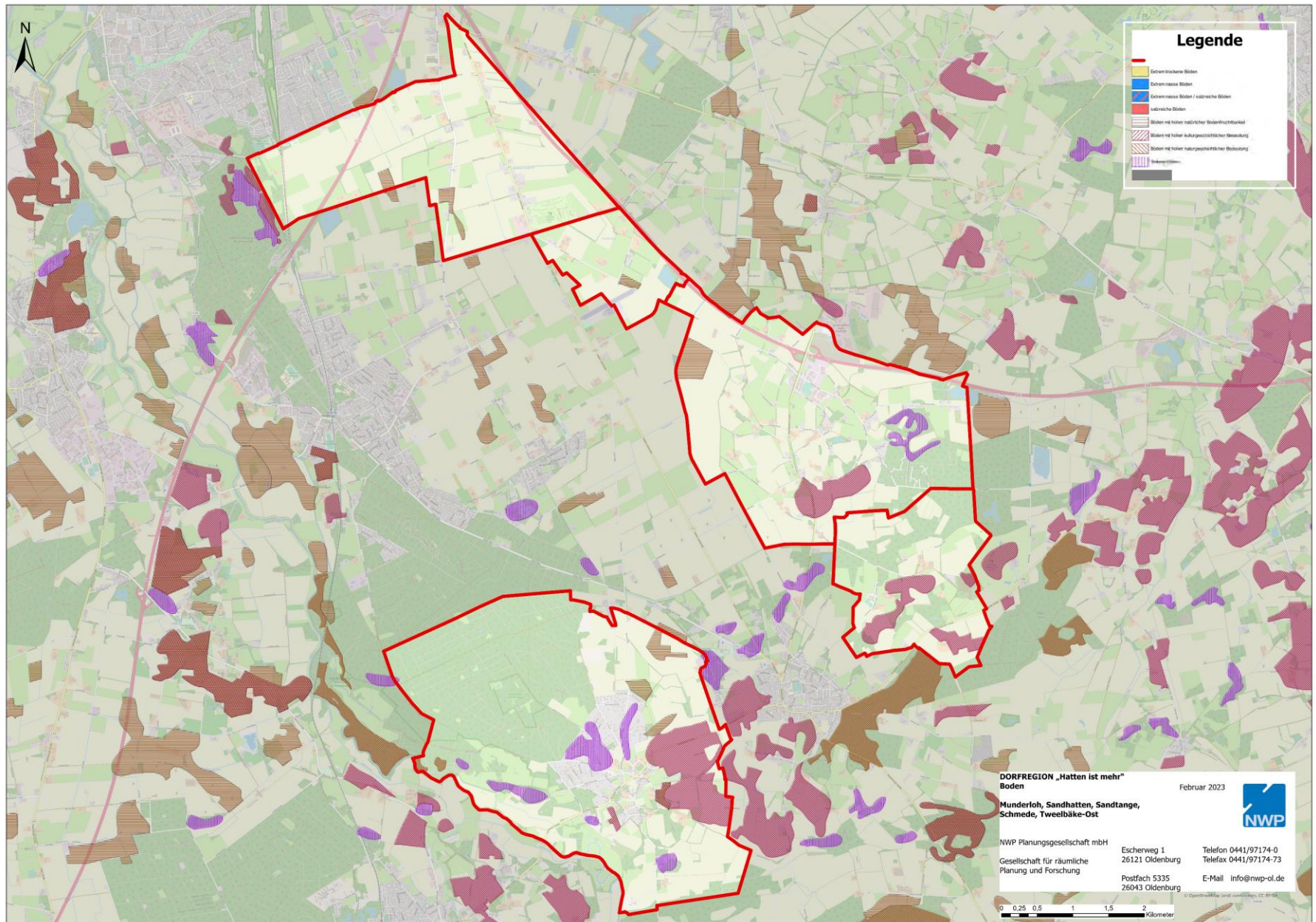
- prägt das Landschafts- und Ortsbild: Kulturlandschaft und ortsbildprägende Gebäude/Hofstellen
- bietet Arbeitsplätze: Auch in Vor- und nachgelagerten Wirtschaftsbereichen
- übernimmt eine ökologische Funktion: Pflege und Erhalt der Kulturflächen

Ertragsfähigkeit

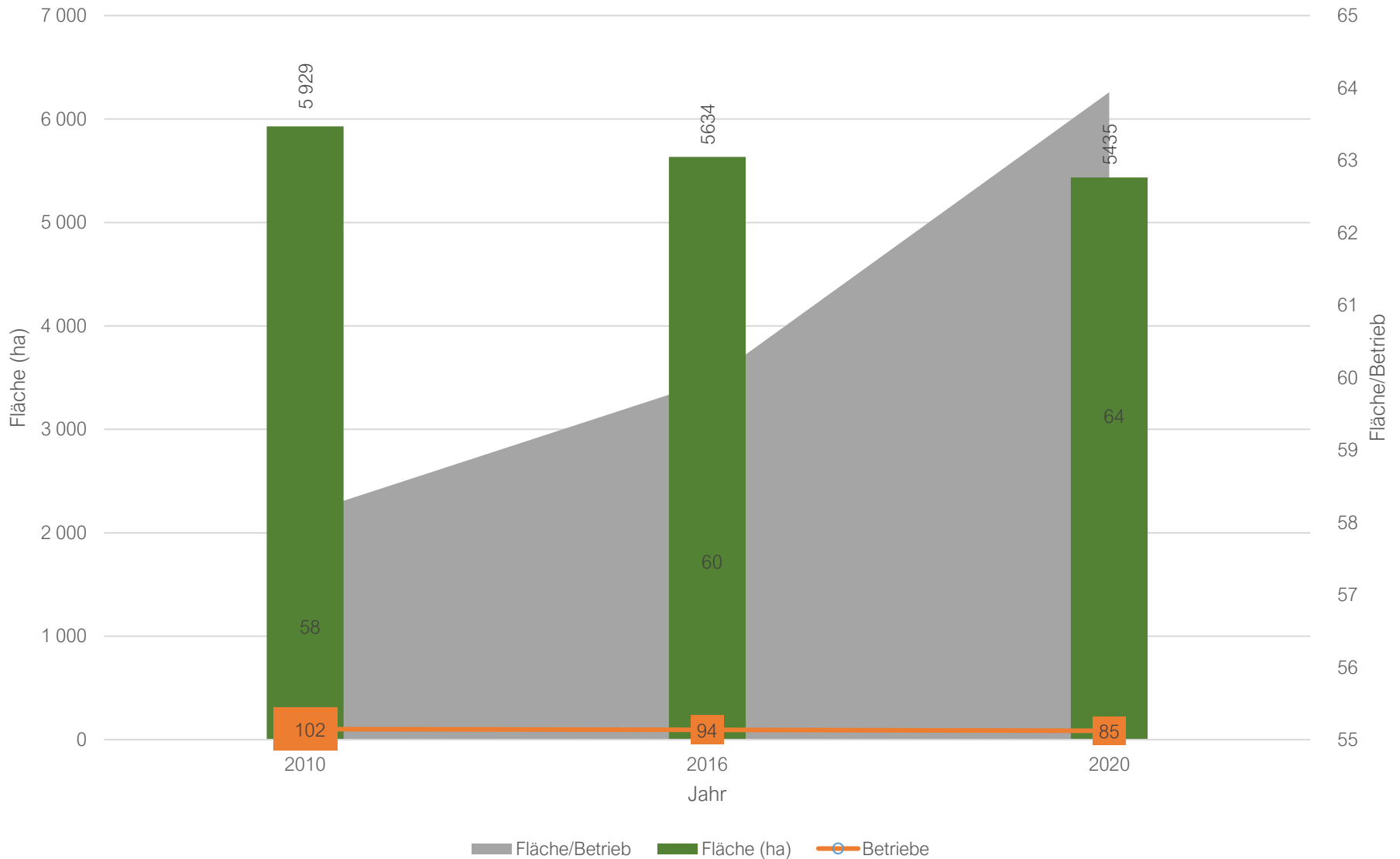


Kartengrundlage: [NIBIS-Kartenserver](#)

Schützenswerte Böden

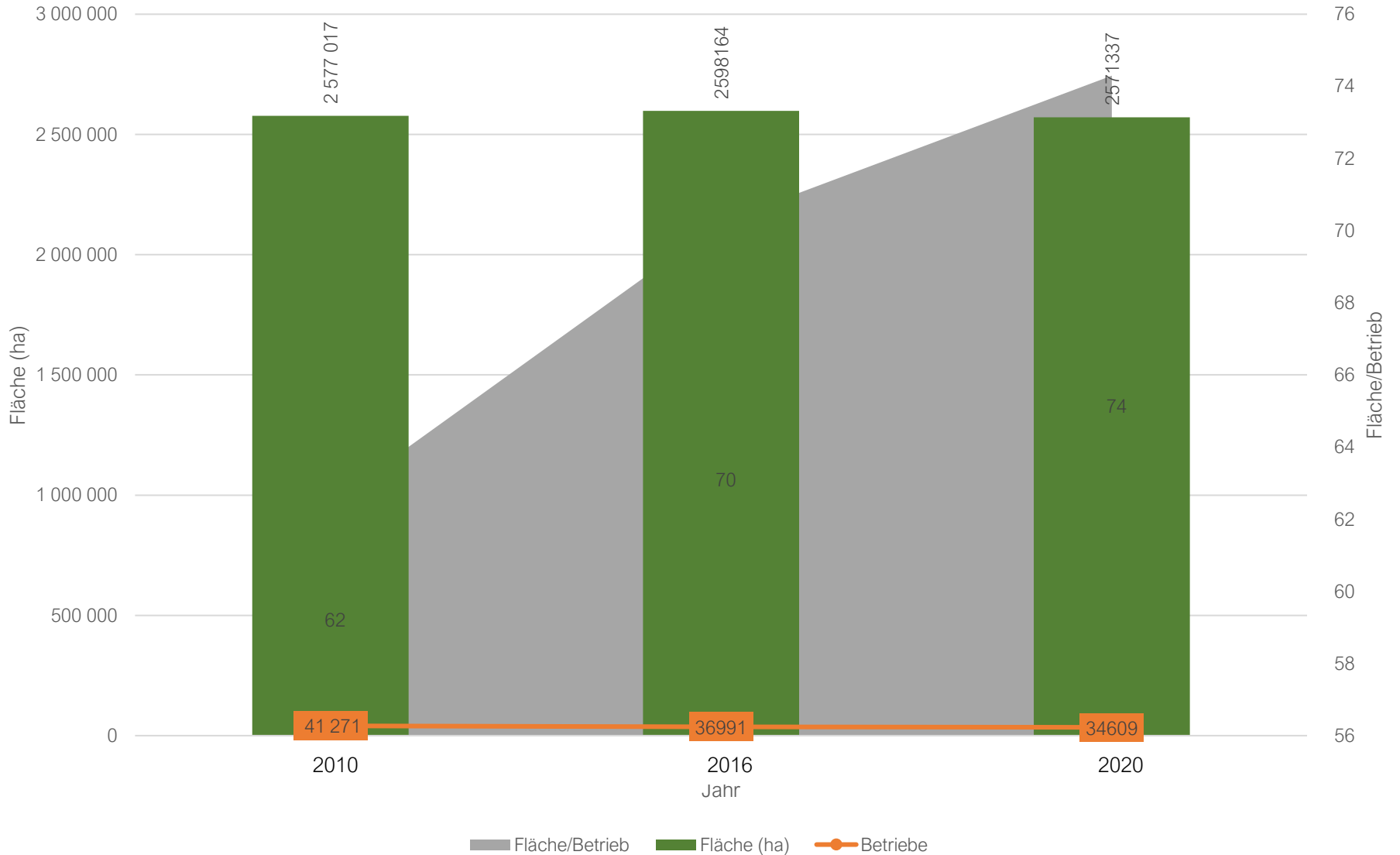


Gemeinde Hatten - Landwirtschaftliche Betriebe und Betriebsgrößen



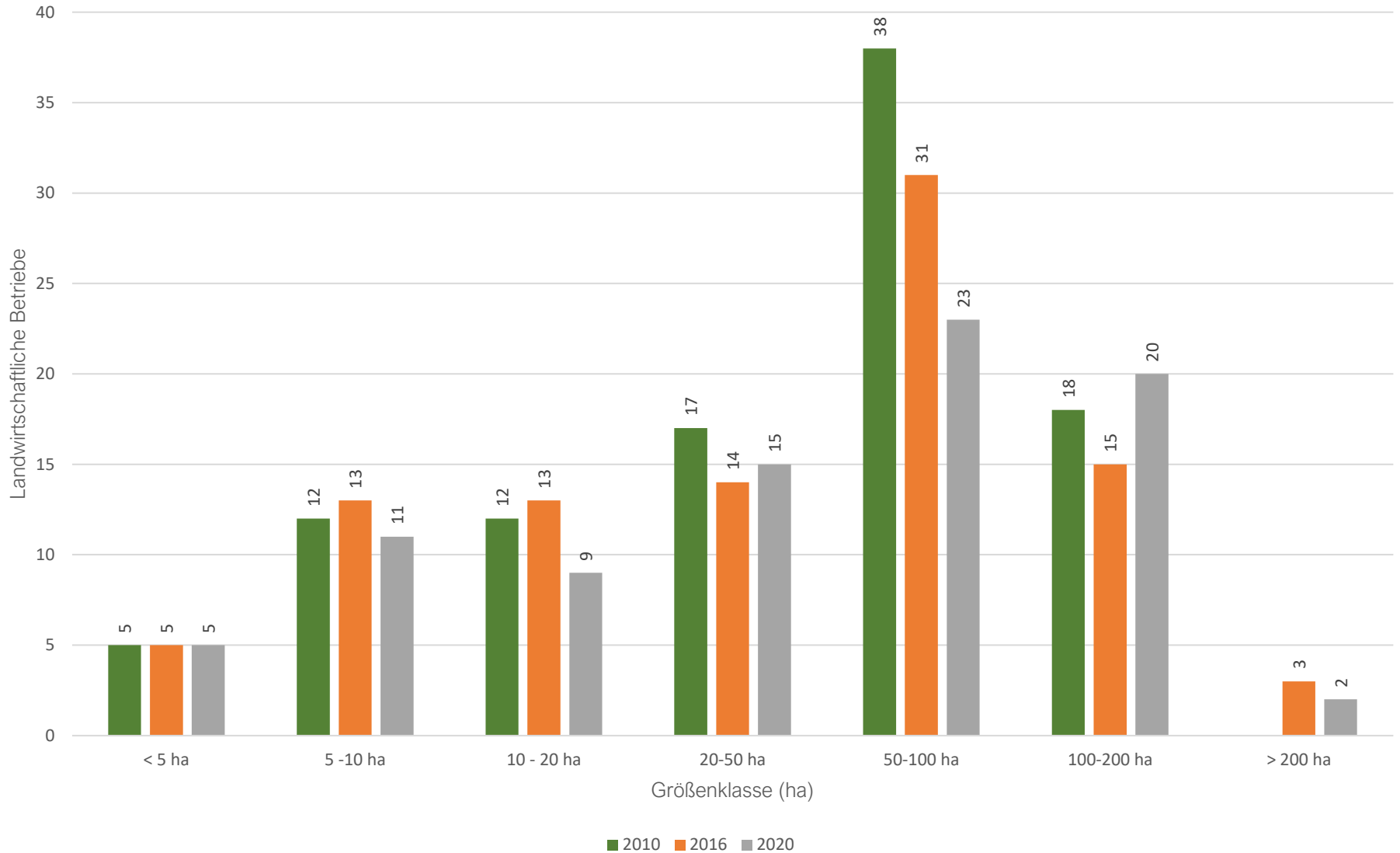
Quelle: [LSN-Online](#)

Niedersachsen - Landwirtschaftliche Betriebe und Betriebsgrößen

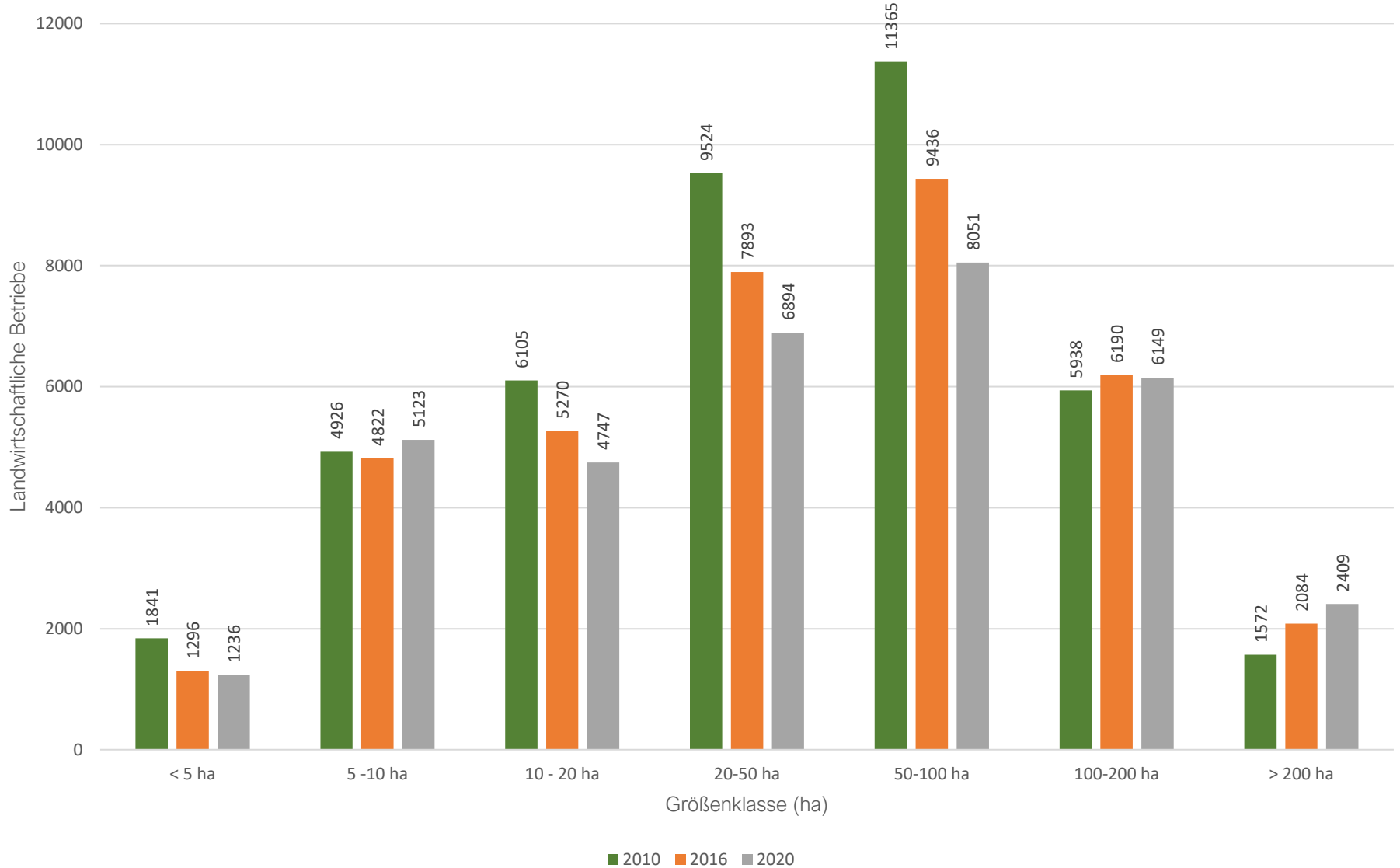


Quelle: [LSN-Online](https://www.lsn-online.de/)

Gemeinde Hatten - Entwicklung der Größenklassen der LW-Betriebe

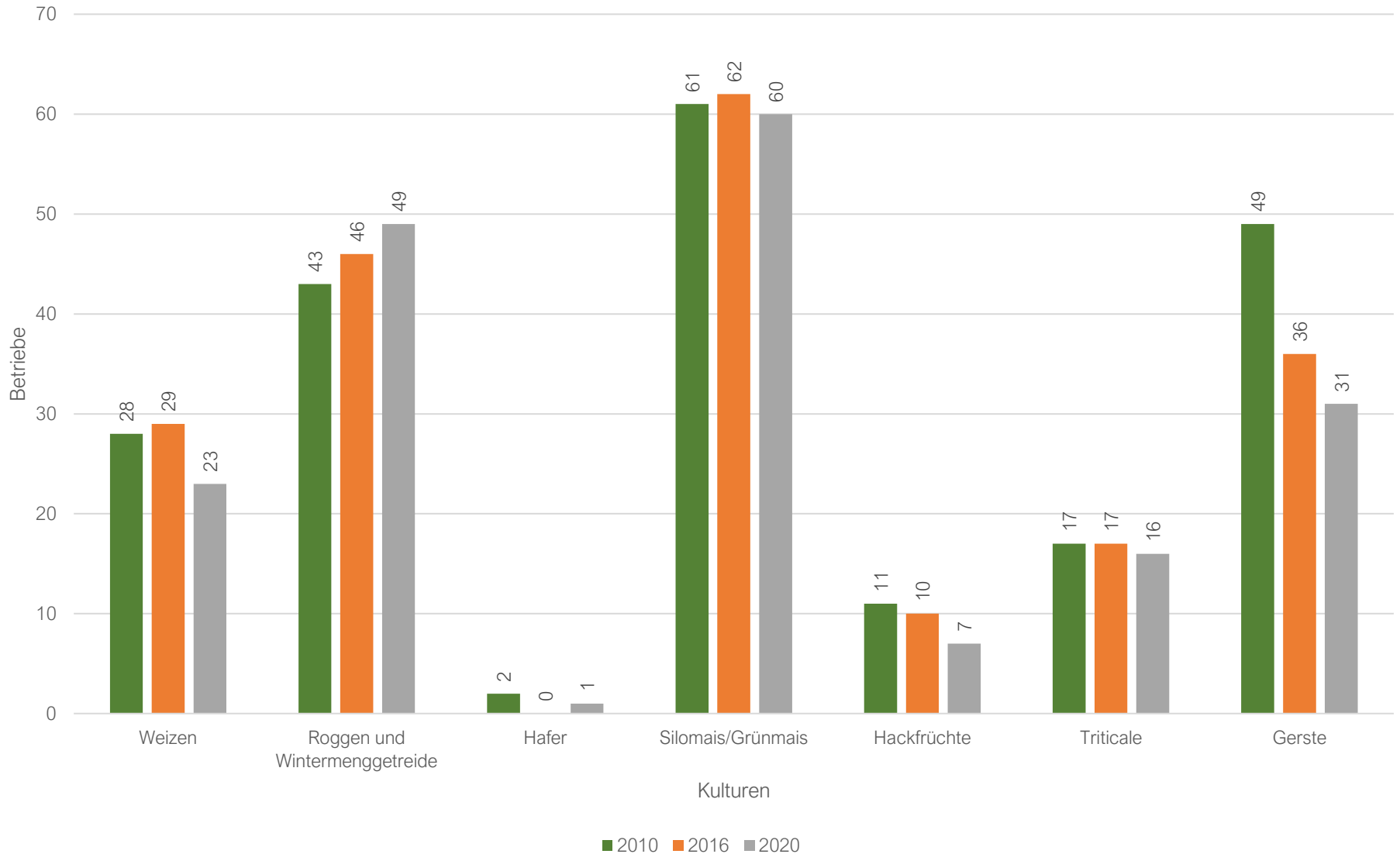


Niedersachsen - Entwicklung der Größenklassen der LW-Betriebe



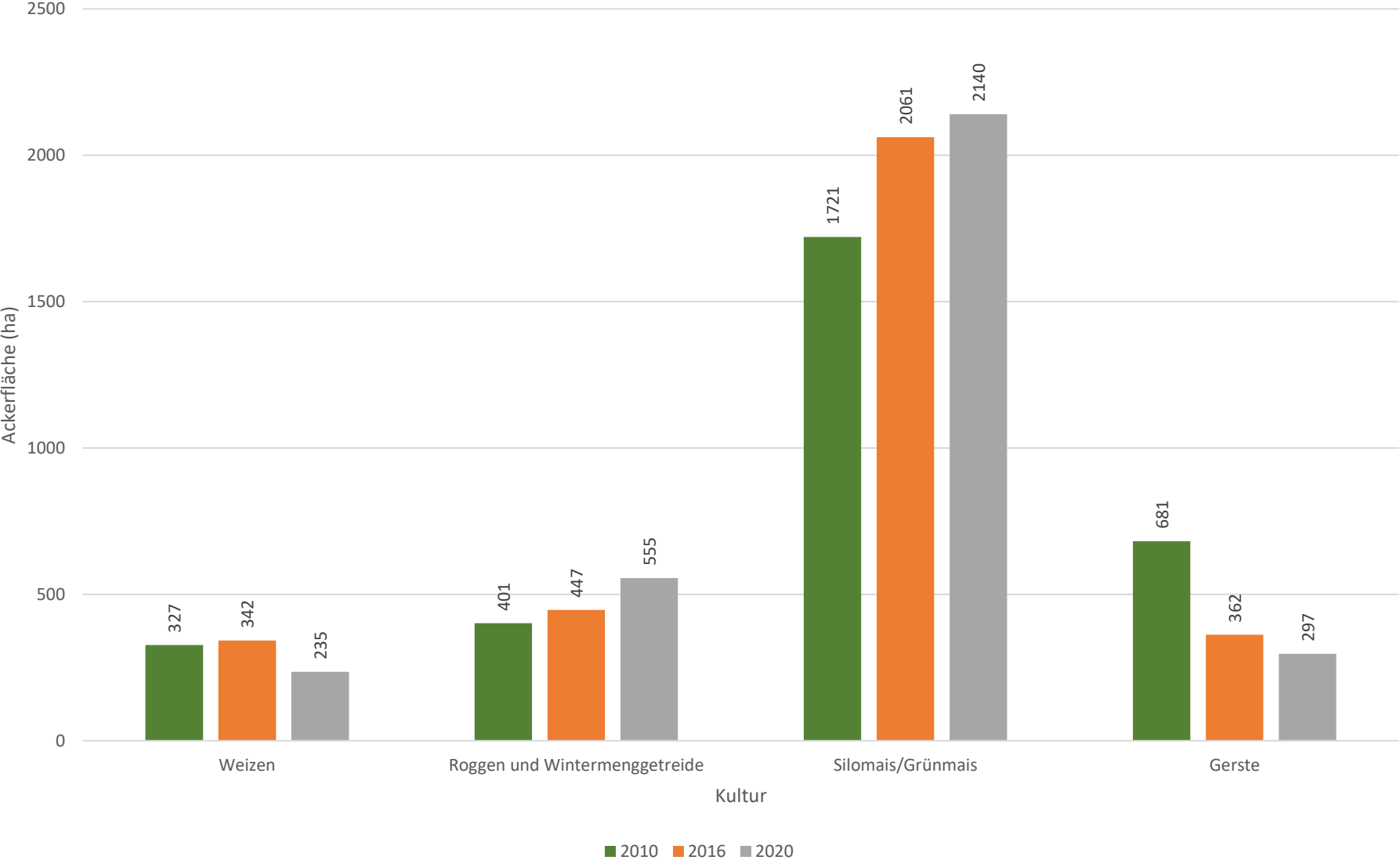
Quelle: [LSN-Online](https://www.lsn-online.de/)

Betriebe und Kulturen (Auswahl)



Quelle: [LSN-Online](#)

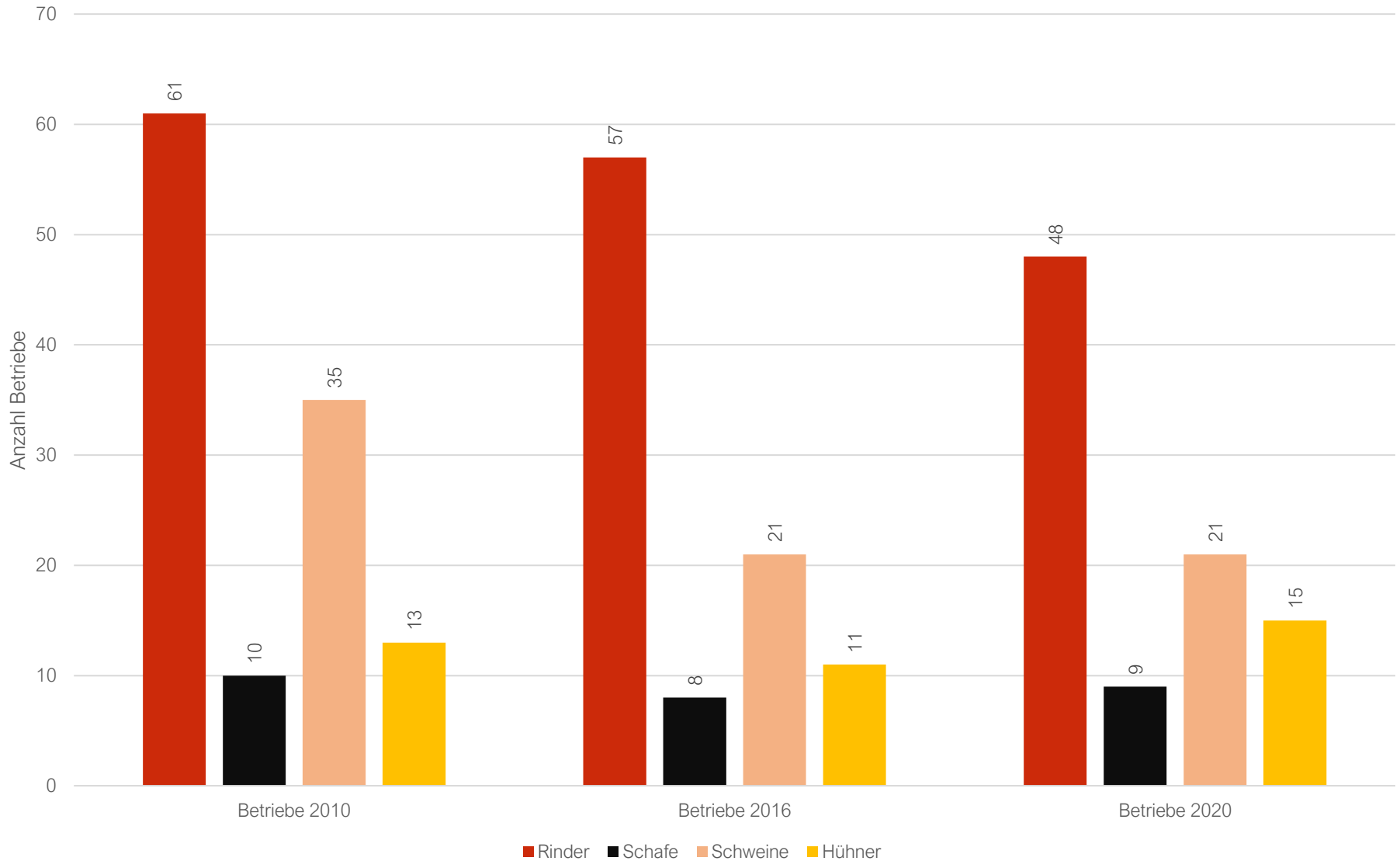
Ackerflächen und Kulturen (Auswahl)



Quelle: [LSN-Online](#)

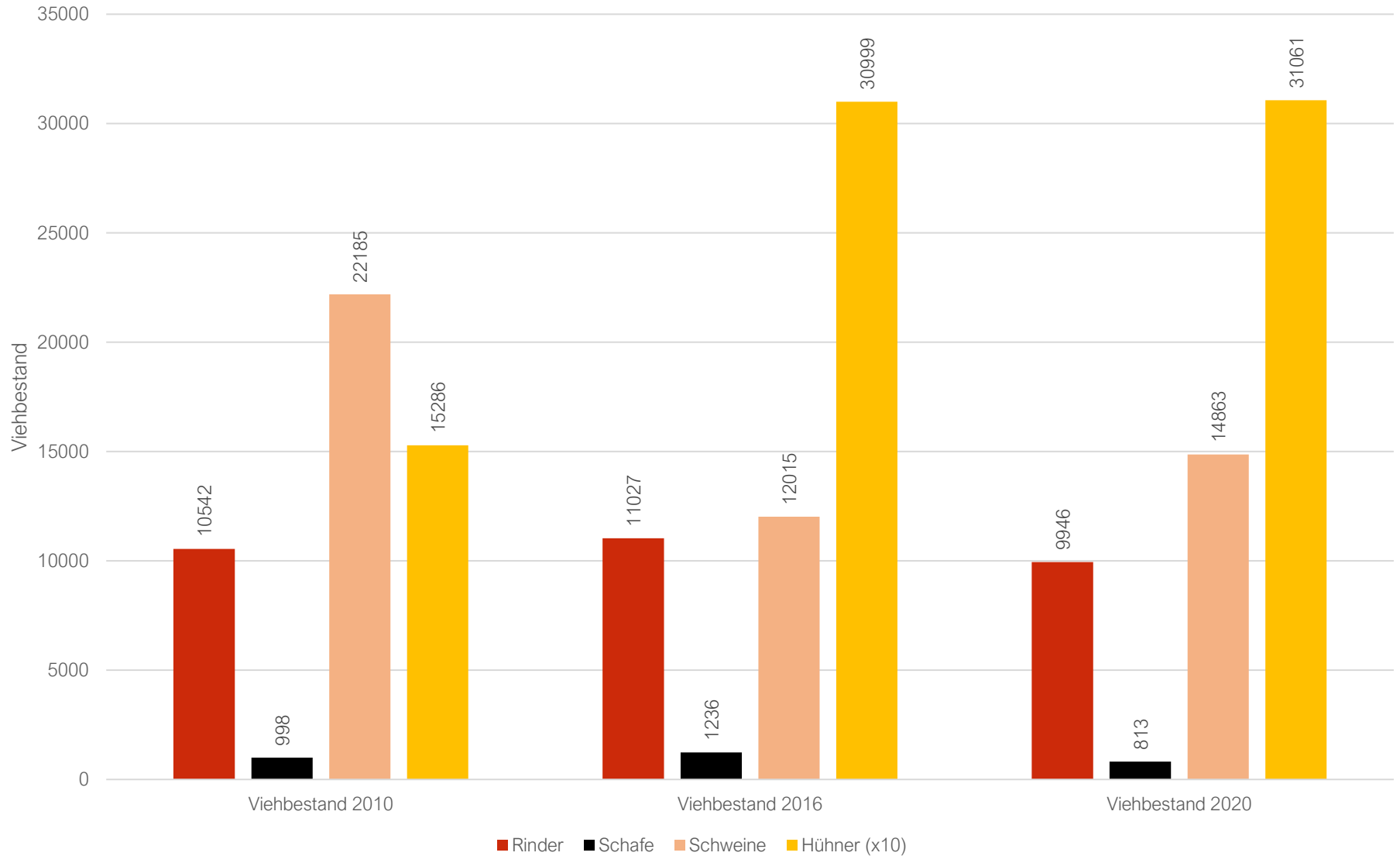


Gemeinde Hatten - Betriebe Viehhaltung (Auswahl)



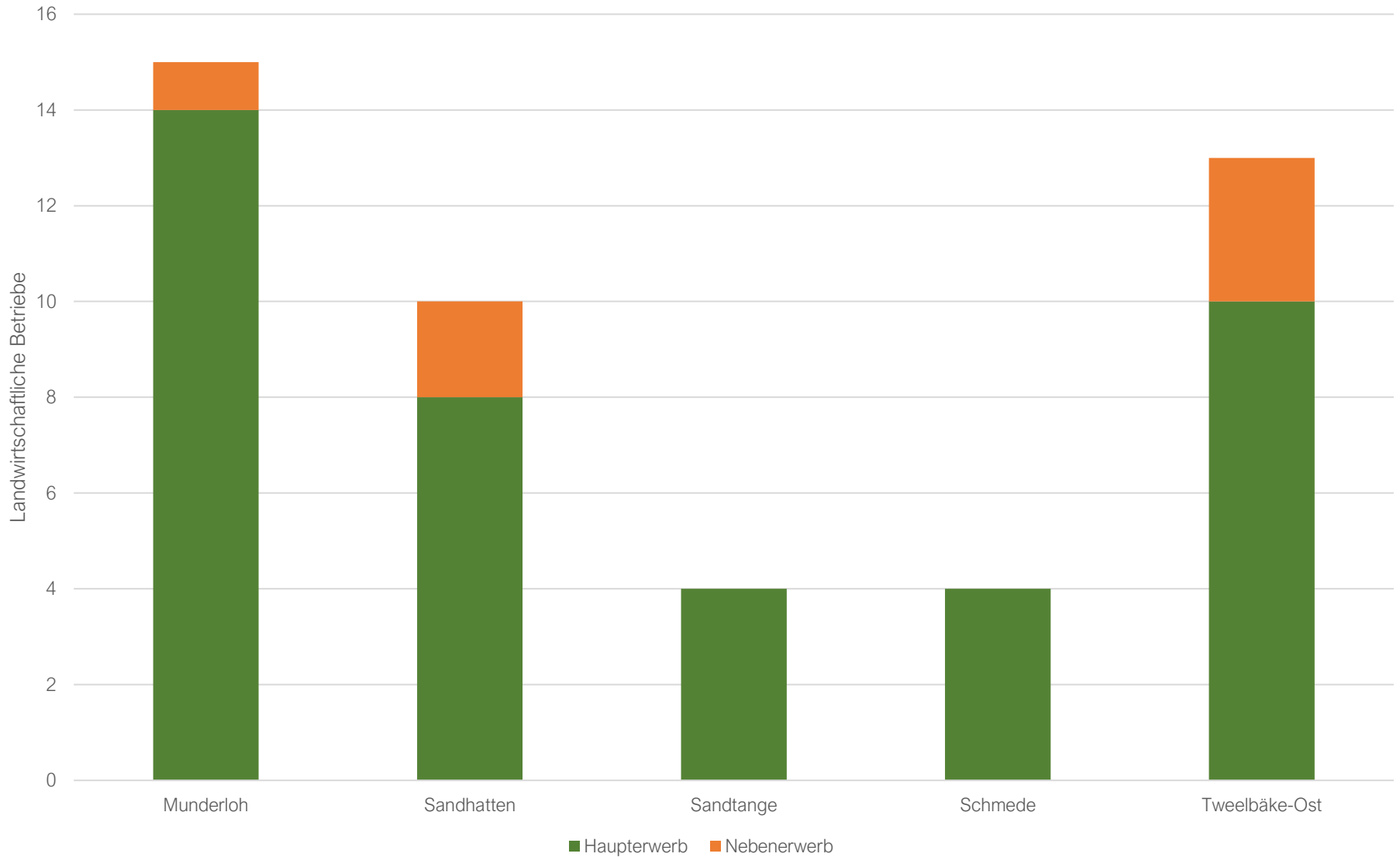
Quelle: [LSN-Online](#)

Gemeinde Hatten - Viehbestand (Auswahl)

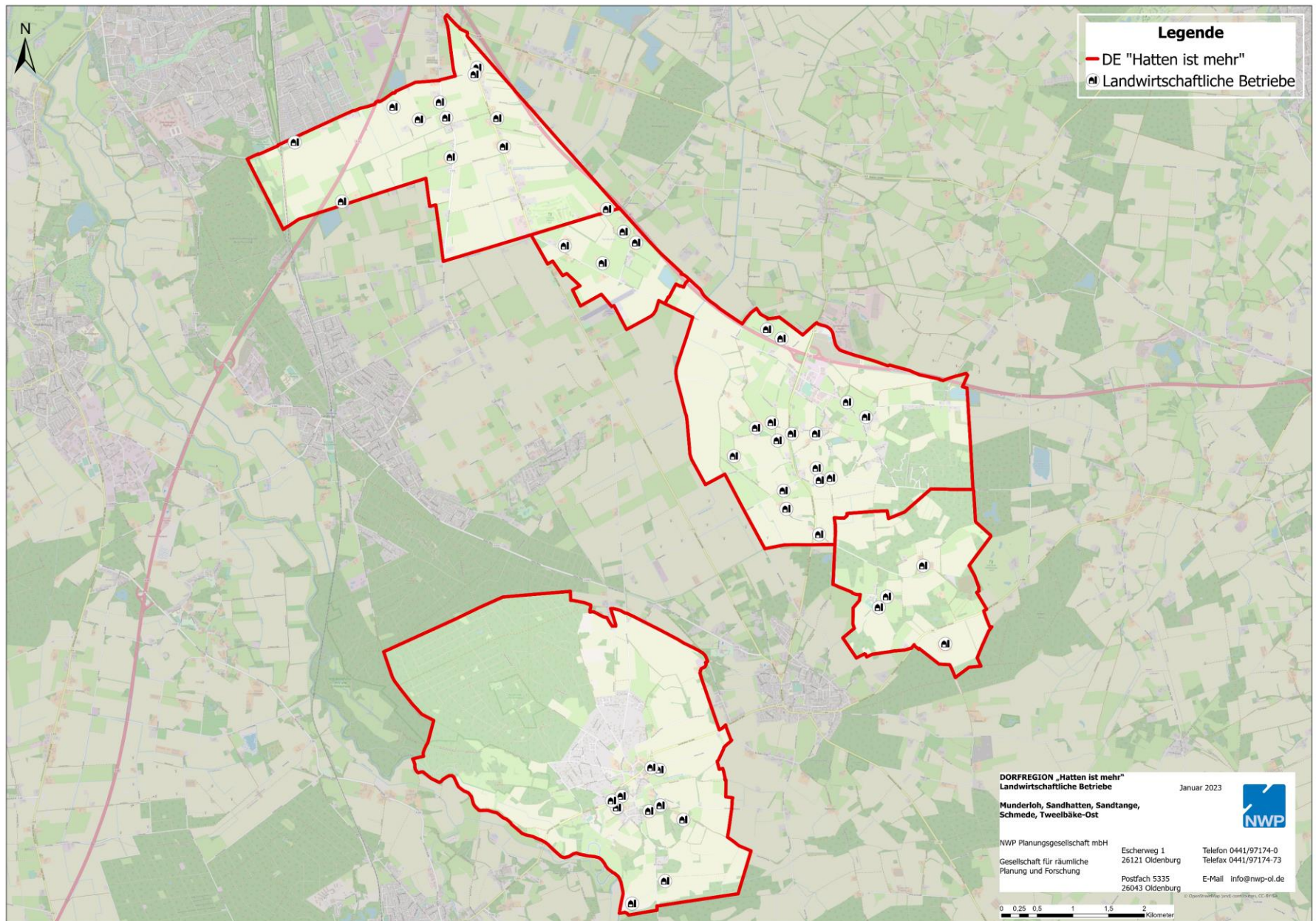


Quelle: [LSN-Online](#)

Dorfregion "Hatten ist mehr" - Landwirtschaftliche Betriebe



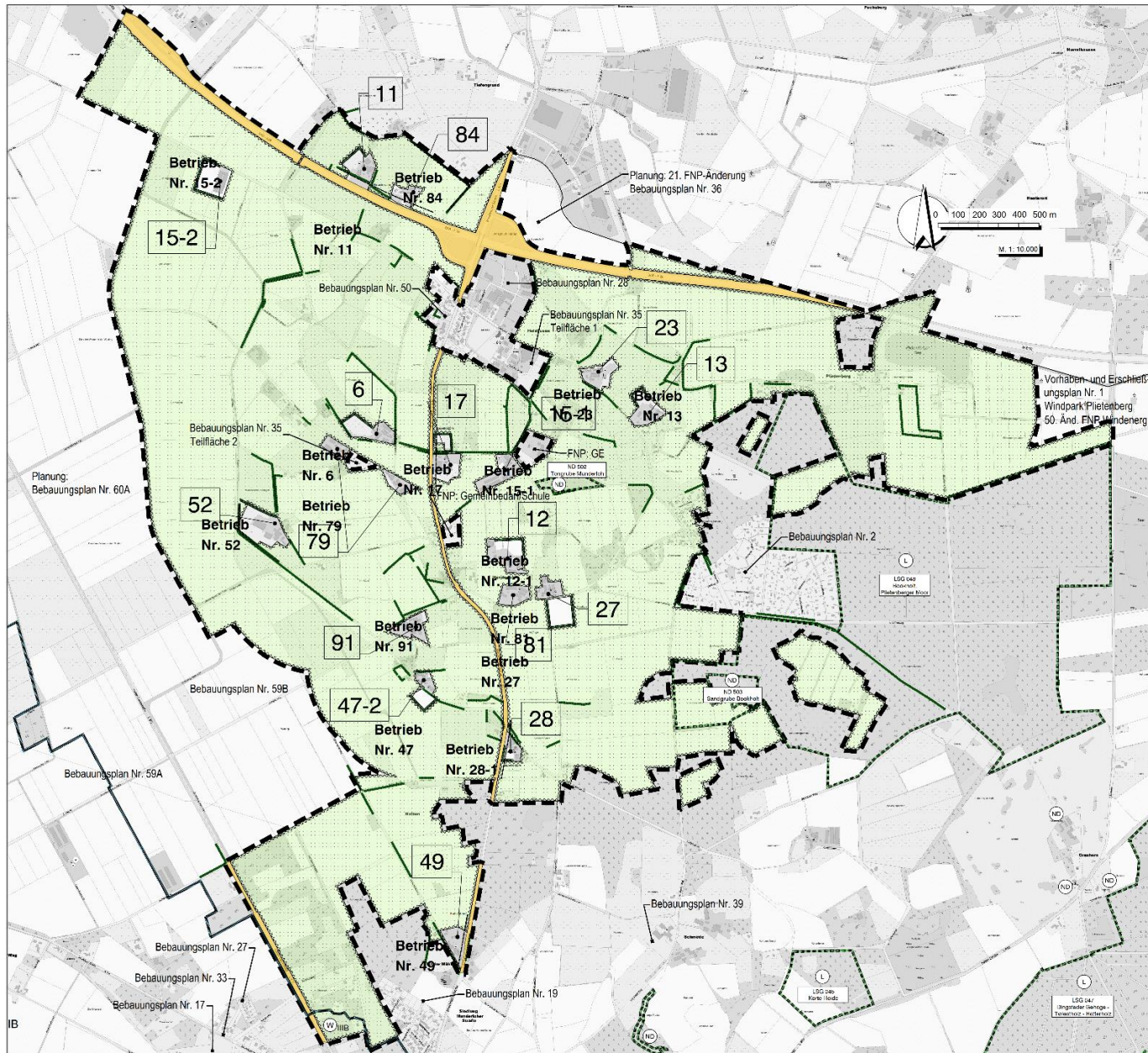
Dorfregion „Hatten ist mehr“ – Landwirtschaftliche Betriebe



Steuerung der Landwirtschaft - Bebauungspläne

- Einfache Bebauungspläne zur Steuerung der Tierhaltung in Munderloh und Sandhatten
- Vermeidung von Nutzungskonflikten durch Tierhaltungsanlagen in bisher unbebauten Landschaftsräumen
 - Städtebauliche Ziele: Freihalten der bisher wenig oder nicht bebauten Landschaftsräume von Nutzungen, die die Tourismus- und Naherholungsfunktionen des Raumes beeinträchtigen können
- Fachbeiträge durch die Landwirtschaftskammer Niedersachsen
 - Grundlage für die vorliegenden Fachbeiträge war eine Befragung des Betriebsleiters (inkl. Betriebsbesuch) und Aufstellung eines Betriebsentwicklungskonzeptes.

Steuerung der Landwirtschaft – Bebauungsplan 60d Steuerung Tierhaltungsanlagen



PLANZEICHENERKLÄRUNG	
Festsetzungen	Nachrichtliche Übernahme
Umgrünung der Flächen, die von der Bebauung freigestellt sind und gegenüber Vorhabenflächen besondere Zweckbestimmung	Straßenverkehrsflächen mit Ortstangenzugängen nach gegenüber Vorhabenflächen besondere Zweckbestimmung
Umgrünung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft	Baugebietzone (NRWG, FNBG)
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans	Umgrünung von Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen Zweckbestimmung
	Wasserschutzgebiet, Zone III
	Umgrünung von Schutzgebieten und Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzrechts
	Schutzgebiete und Schutzobjekte:
	Landschaftsschutzgebiet
	Naturdenkmal
	Wallhecken
	Gemeindegrenze

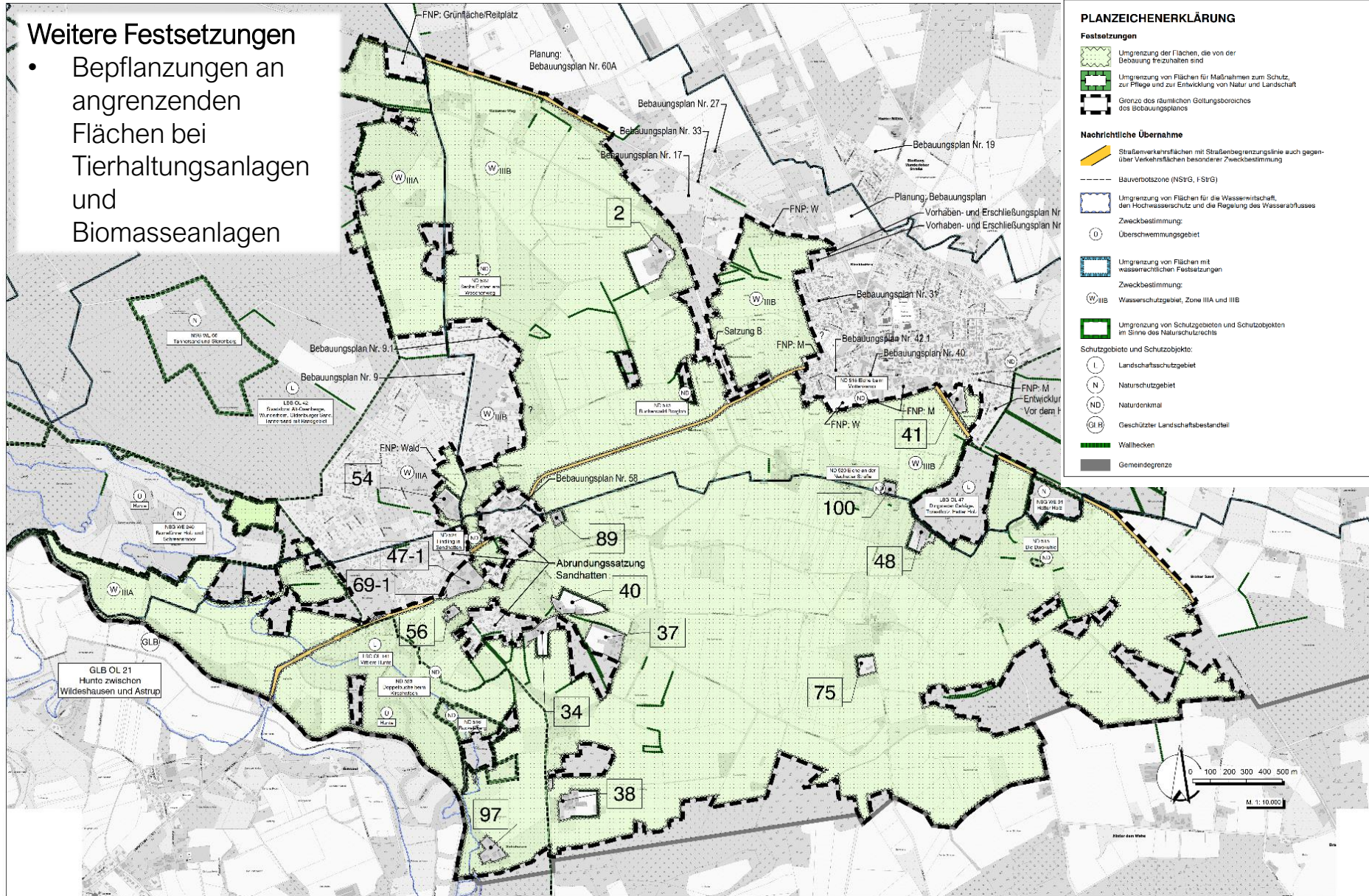
Weitere Festsetzungen

- Bepflanzungen an angrenzenden Flächen bei Tierhaltungsanlagen und Biomasseanlagen

Steuerung der Landwirtschaft – Bebauungsplan 60f Steuerung Tierhaltungsanlagen

Weitere Festsetzungen

- Bepflanzungen an angrenzenden Flächen bei Tierhaltungsanlagen und Biomasseanlagen



Der Niedersächsische Weg

- Maßnahmenpapier zum Schutz der Artenvielfalt
 - Unterschrieben von: Landesregierung, Landvolk, Landwirtschaftskammer sowie Natur- und Umweltverbänden
- Waldschutz
 - Artenschutz erhöhen, Laubbaumanteil erhöhen
 - Mehr Totholz im Wald belassen
- Wiesenvogelschutz
- Biotopverbünde
 - Vernetzung von Lebensräumen
 - Schutz von Alleen, Hecken, Feldgehölzen
- Schutz der Insektenvielfalt
- Beratung von Landwirt*innen zu Biotop- und Artenschutz
- Förderung der nachhaltigen, ökologischen Landwirtschaft
- Verringerung des Einsatzes chemischer Pflanzenschutzmittel



Bildquelle: [Flyer Niedersächsischer Weg](#)

Strukturwandel in der Landwirtschaft

- Intensivierung der Landwirtschaft
 - Zahl der landwirtschaftlichen Betriebe nimmt ab
 - Größe der landwirtschaftlichen Betriebe steigt
- Technischer Fortschritt
 - Größere, schwerere Maschinen
 - Ansprüche an Gebäude, Lagerhallen, etc. verändern sich
 - Ansprüche an Straßen und Wege ändern sich
- Neue Betriebsstrukturen entstehen
 - Biogasanlagen
 - Freiflächenphotovoltaik
 - ...

Dorfentwicklung und aktuelle Themen der Landwirtschaft

- Diversifizierung der Landwirtschaft
 - Urlaub auf dem Bauernhof
 - Bauernhofpädagogik
 - Vermarktung regionaler Produkte: Markthalle in der Dorfregion?
- Klimawandel
 - Nutzung von Niederschlagswasser als Brauchwasser und zur Feldberegnung
 - Maßnahmen zur Verbesserung des Grundwasserspiegels
- Welche weiteren Themen sind in der Landwirtschaft aktuell?
 - Entwicklung der Landwirtschaft?
 - Hofnachfolge?
 - Energiepreise/Düngerpreise?
 - Düngeplanung/Gülle?
 - Wassermanagement?
 - Biogasanlagen?
 - Freiflächenphotovoltaik?
- Konflikte im Bezug zur Landwirtschaft?

Ziele der Dorfentwicklung

- Sicherung der landwirtschaftlichen Betriebe
- Abstimmung der landwirtschaftlichen Entwicklung mit anderen Belangen: Reduzierung von Nutzungskonflikten
- Sicherung und Erhalt der prägenden Bausubstanz
- Erhalt der Kulturlandschaft

Dorfregion „Hatten ist mehr“ – Landwirtschaft

Stärken

Schwächen

Handlungsansätze

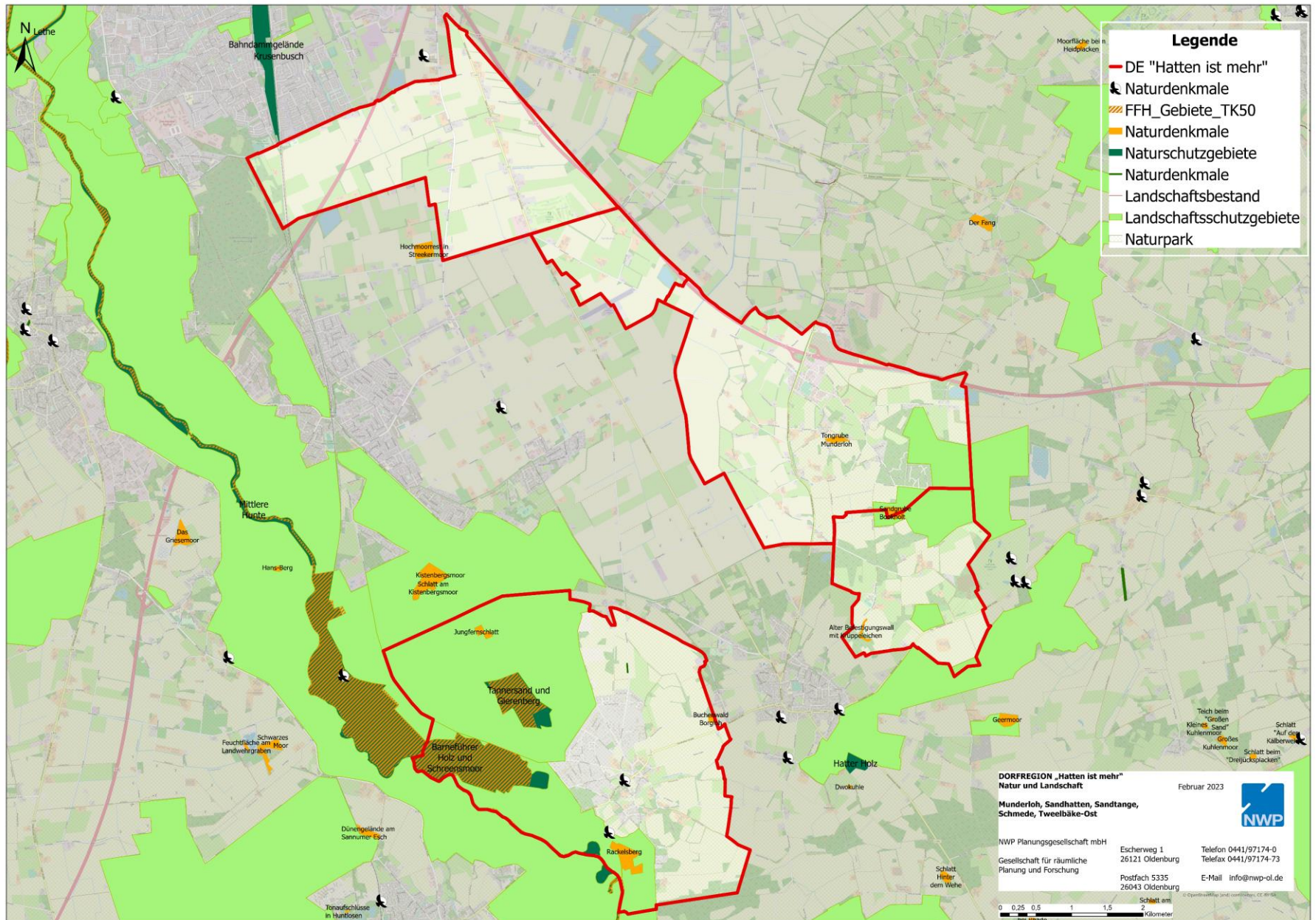
- Diversifizierte, spezialisierte Landwirtschaft
- Teilweise Direktvermarktung
- Blühstreifen
- Nachhaltige Fruchtfolge
- Gut ausgebildete Landwirt*innen

- Strukturwandel in der Landwirtschaft mit teilweiseem Leerstand von Höfen
- Flächen oftmals nicht mehr durch Betriebe vor Ort bewirtschaftet

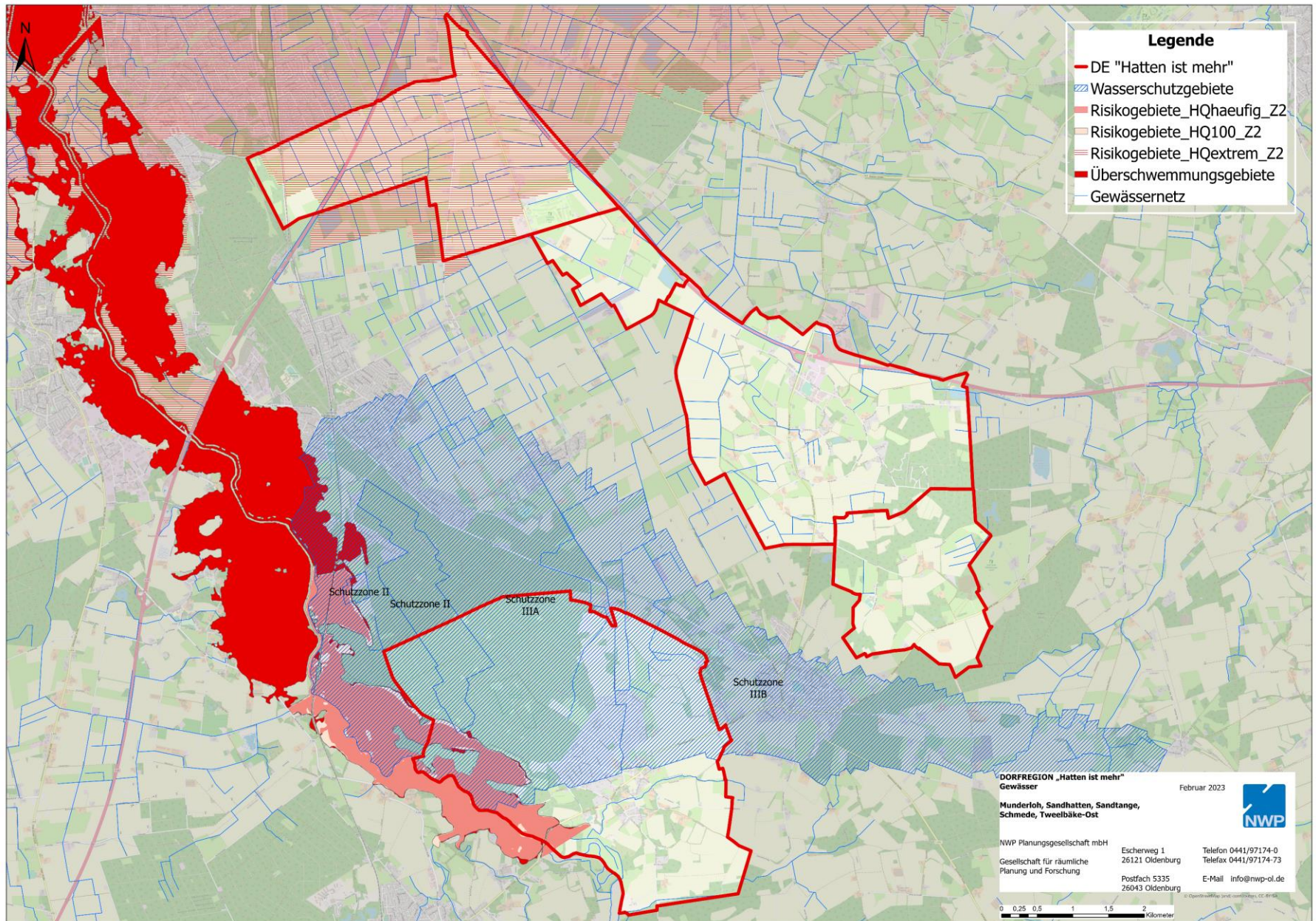
- Umnutzung ungenutzter, landwirtschaftlicher Flächen
- Diversifizierung der Landwirtschaft
- Potentiale in der Direktvermarktung nutzen

NATUR UND LANDSCHAFT

DE „Hatten ist mehr“ – Natur und Landschaft



DE „Hatten ist mehr“ - Gewässer



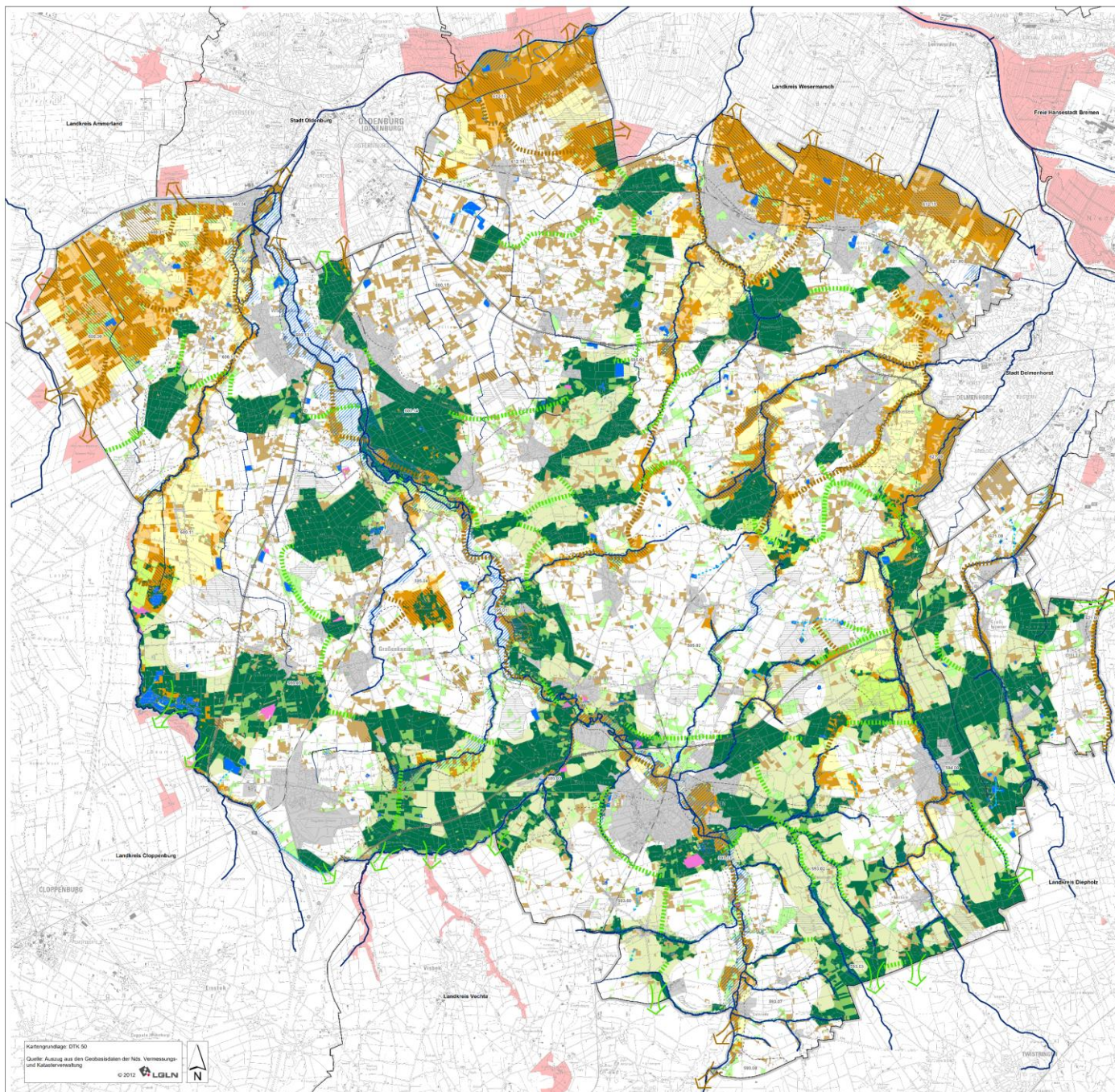
Natur und Landschaft

Pflanzlisten

- Stieleiche
- Winterlinde
- Feldulme
- Esche
- Birke
- Silberweide
- Hainbuche
- Eberesche
- Hartriegel
- Vogelkirsche
- Pfaffenhütchen,
- Schwarzerle
- Liguster
- Faulbaum
- Holunder
- Schneeball
- Schlehe
- Weißdorn
- Haselnuss und Obstbäume

Landkreis Oldenburg - Landschaftsrahmenplan

- Fortschreibung von 2021
- Zielsetzungen
 - Schutz von Arten, Biotopen und Lebensgemeinschaften
 - Schutz des Landschaftsbildes
 - Schutz des Bodens
 - Schutz des Wassers
 - Schutz von Klima und Luft



Karte 5a: Biotopverbund

Gewässer

- Kernliche Fließgewässer
- Sonstiges Fließgewässer
- Kernliche Stützgewässer und Schläufe
- Sonstiges Stützgewässer

Offenland

- Kernliche Offenland
- Sonstiges Offenland
- Kernliche Heide
- Funktionsraum Offenland 200 m
- Funktionsraum Offenland 1.000 m
- Funktionsraum Wald-Offenland 200 m
- Funktionsraum Wald-Offenland 1.000 m

Wald

- Kernliche Wald
- Sonstiger Wald
- Funktionsraum Wald 200 m
- Funktionsraum Wald 1.000 m

Verbundachsen

- Gewässer
- Offenland
- Wald

Verbundachsen in angrenzende Landkreise und Städte

- Offenland
- Wald

Natura 2000 Gebiete und Naturschutzgebiete außerhalb des Landkreises (nachrichtlich)

Zerschneidungen

- Durchgängige Bahnhöfen
- Autobahnen
- Hauptverkehrsstraßen ab regionaler Bedeutung
- Siedlungsflächen gem. FNP
- Sondergebiet Windkraftanlagen gem. FNP

99.01: Naturräumliche Einheit

- Landkreis Odenburg
- Angrenzende Landkreise

Landkreis Odenburg Landschaftsrahmenplan

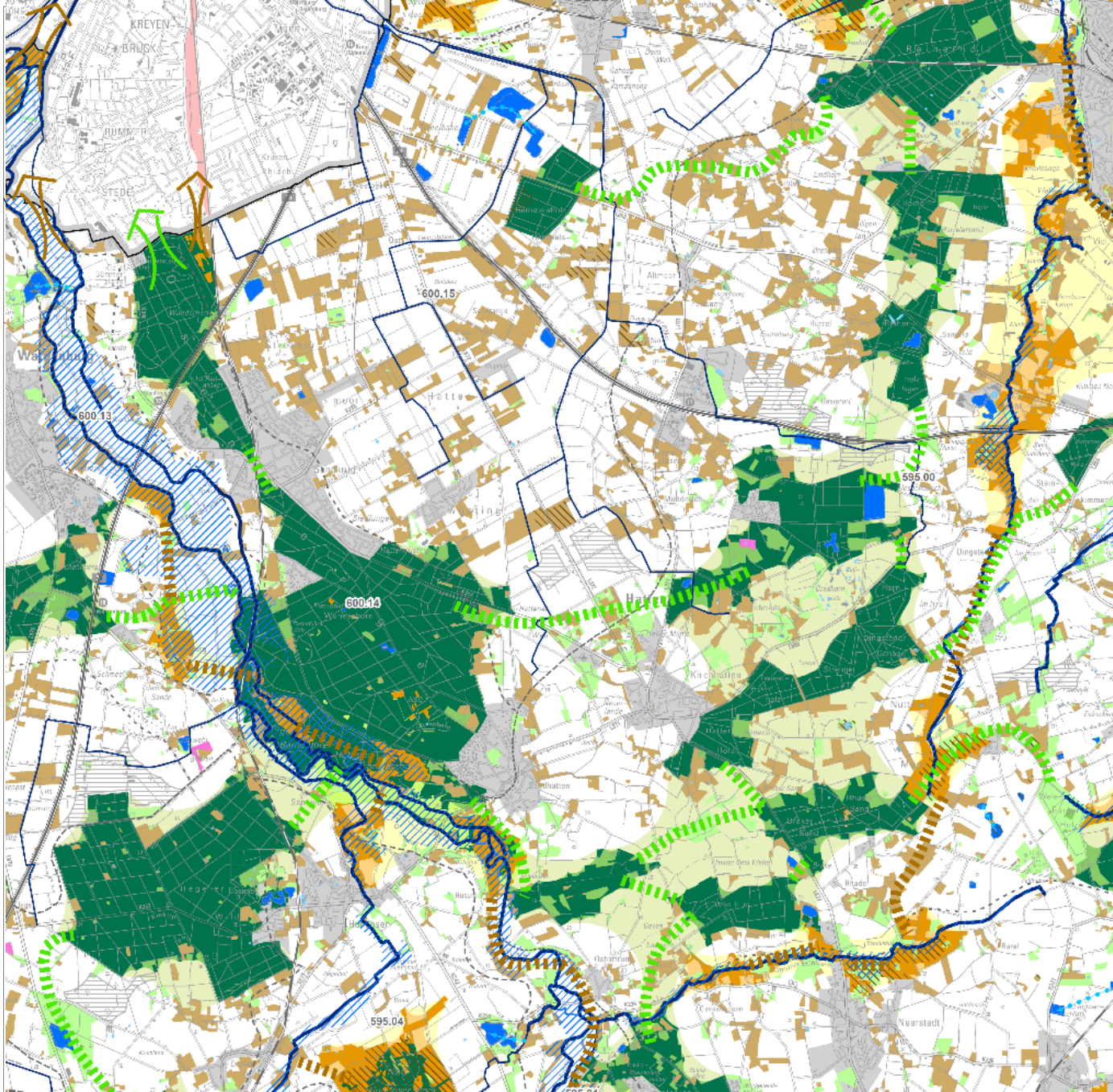
Karte 5a Biotopverbund

M 1:50.000

0 1.000 2.000 3.000 4.000 5.000 Meter

GARDELER-HEMMERICH
LANDSCHAFTSPLANUNG

Neu: Änderung
Juli 2021



Karte 5a: Biotopverbund

Gewässer

- Kernliche Fließgewässer
- Sonstiges Fließgewässer
- Kernliche Stützgewässer und Schläufe
- Sonstiges Stützgewässer

Offenland

- Kernliche Offenland
- Sonstiges Offenland
- Kernliche Heide
- Funktionsraum Offenland 200 m
- Funktionsraum Offenland 1.000 m
- Funktionsraum Wald-Offenland 200 m
- Funktionsraum Wald-Offenland 1.000 m

Wald

- Kernliche Wald
- Sonstiger Wald
- Funktionsraum Wald 200 m
- Funktionsraum Wald 1.000 m

Verbundachsen

- Gewässer
- Offenland
- Wald

Verbundachsen in angrenzende Landkreise und Städte

- Offenland
- Wald

Natura 2000 Gebiete und Naturschutzgebiete außerhalb des Landkreises (nachrichtlich)

Zerschneidungen

- Durchgängige Bahnhöfe
- Autobahnen
- Hauptverkehrsstraßen ab regionaler Bedeutung
- Siedlungsflächen gem. FNP
- Sondergebiet Windkraftanlagen gem. FNP

99.01: Naturräumliche Einheit

Landkreis Oldenburg

Angrenzende Landkreise

Landkreis Oldenburg **Landschaftsrahmenplan**

Karte 5a Biotopverbund

M 1:50.000

0 1.000 2.000 3.000 4.000 5.000 Meter

GAERDLER-HEMMERICH LANDSCHAFTSPLANUNG

Wald-Änderung: JUL 2021

Dorfregion „Hatten ist mehr“ – Natur und Landschaft, Dorfökologie

Stärken	Schwächen	Handlungsansätze
<ul style="list-style-type: none">• Lage im Naturpark Wildeshauser Geest• Teilweise wenig Verkehr auf den Nebenstraßen• Engagement der Bevölkerung (z.B. Aufstellen von Vogelnestern und Brutkästen)• Vielfältige und abwechslungsreiche Kulturlandschaft• Schutzgebiete vorhanden	<ul style="list-style-type: none">• Teilweise alte, ungepflegte Anpflanzungen• Teilweise begradigte Fließgewässer• Intensivierte Landwirtschaft• Wenig naturbelassende Flächen vorhanden• Teilweise fehlende Radinfrastruktur• Rückgang der Artenvielfalt	<ul style="list-style-type: none">• Landschaftspflege und weitere Bepflanzung von Straßenrändern sowie Anlegen von Blühstreifen• Anlegen von Fallobstwiesen• Erschließung für Naherholung und Tourismus

Fragen und Anmerkungen



PROJEKTSTECKBRIEFE

Projektsteckbriefe

Dorfentwicklungsplanung für die Dorfregion "Hatten ist mehr" – Projektsteckbriefe

Einzelprojekt oder Gemeinschaftsprojekt	
Projektname/Titel	
Gemeinde	Ortsteil/Adresse (Adresse nur, wenn bereits ein Standort bekannt ist)
Hatten	... <input type="text"/>
Lageplan, Foto/Abbildungen (sofern vorhanden)	
Kurzbeschreibung	
Projektträger/ Beteiligte/ Akteure	
Flächenverfügbarkeit	

Dorfentwicklungsplanung für die Dorfregion "Hatten ist mehr" – Projektsteckbriefe

Rahmenbedingungen	
Zeitplan	
Einordnung in Handlungsfeld	... <input type="text"/>
	... <input type="text"/>
	... <input type="text"/>
	... <input type="text"/>
	... <input type="text"/>
Beitrag zur Erreichung der Entwicklungsziele	
Verknüpfung mit anderen Projekten	
Priorität Arbeitskreis	Die Bewertung wird am Ende der Dorfentwicklungsplanung mit dem Arbeitskreis erfolgen (Bewertungsmatrix, Amt für regionale Landesentwicklung)
Kosten	Eine Kostenzusammenstellung wird für einzelne Projekte bei Bedarf zu einem späteren Zeitpunkt ermittelt.

Handlungsfelder

- Siedlungs-, Innenentwicklung und neue Wohnformen
- Ortsbild, Baukultur und Bausubstanz
- Demografischer Wandel, Bevölkerungsentwicklung
- Daseinsvorsorge/Soziales/Betreuung und technische Infrastruktur
- Klimaschutz und Klimaanpassung
- Umweltschutz, Natur, Landschaft, Dorfökologie
- Land- und Forstwirtschaft
- Lokale Wirtschaft
- Tourismus, Freizeit und Naherholung
- Verkehr und Mobilität
- Treffpunkte, Orte und Wegebeziehungen
- Dorfgemeinschaft (Dorfleben, Vereine, Inklusion/Integration, Identifikation)
- Digitalisierung, Kommunikation, Information, Wissensvermittlung und Kooperation

Entwicklung von Leitzielen und Handlungsfeldzielen

Entwicklung von Projektsteckbriefen

- Sammlung von weiteren Ideen
- Ausarbeitung von Projektsteckbriefen für die gesamte Dorfregion mit Unterstützung durch die NWP Planungsgesellschaft mbH und Diskussion und Ergänzung im Arbeitskreis
- Rating der öffentlichen Projektsteckbriefe

WEITERES VORGEHEN UND AUSBLICK

Kommende Arbeitskreise

- 14.03.2023: Stärken/Schwächen, Projektsteckbriefe in Schmede, Reitklub „Frei Tempo“
- 11.04.2023: Projektsteckbriefe – Entwicklung
- 09.05.2023: Rating der öffentlichen Projektsteckbriefe
- Mai/Juni: Eventuell weiterer Arbeitskreis

= Ferien in Nds.

Beteiligung Verwaltung/Politik

Dorfgespräche

Beteiligung Arbeitskreis

Beteiligung der Öffentlichkeit

JANUAR 2023

So 1	Neujahr	
Mo 2		1
Di 3		
Mi 4		
Do 5		
Fr 6	Dreikönig	
Sa 7		
So 8		
Mo 9		2
Di 10		
Mi 11		
Do 12		
Fr 13		
Sa 14		
So 15		
Mo 16		3
Di 17		6. AK-Sitzung
Mi 18		
Do 19		
Fr 20		
Sa 21		
So 22		
Mo 23		4
Di 24		
Mi 25		
Do 26		
Fr 27		
Sa 28		
So 29		
Mo 30		5
Di 31		

FEBRUAR 2023

Mi 1		
Do 2		
Fr 3		
Sa 4		
So 5		
Mo 6		6
Di 7		
Mi 8		
Do 9		
Fr 10		
Sa 11		
So 12		
Mo 13		7
Di 14		
Mi 15		
Do 16		
Fr 17		
Sa 18		
So 19		
Mo 20		8
Di 21		7. AK-Sitzung
Mi 22		
Do 23		
Fr 24		
Sa 25		
So 26		
Mo 27		9
Di 28		

MÄRZ 2023

Mi 1		
Do 2		
Fr 3		
Sa 4		
So 5		
Mo 6		10
Di 7		
Mi 8		
Do 9		
Fr 10		
Sa 11		
So 12		
Mo 13		11
Di 14		8. AK-Sitzung
Mi 15		
Do 16		
Fr 17		
Sa 18		
So 19		
Mo 20		12
Di 21		
Mi 22		
Do 23		
Fr 24		
Sa 25		
So 26		
Mo 27		13
Di 28		
Mi 29		
Do 30		
Fr 31		

APRIL 2023

Sa 1		
So 2		
Mo 3		14
Di 4		
Mi 5		
Do 6		
Fr 7	Karfreitag	
Sa 8		
So 9	Ostersonntag	
Mo 10	Ostermontag	15
Di 11		9. AK-Sitzung
Mi 12		
Do 13		
Fr 14		
Sa 15		
So 16		
Mo 17		16
Di 18		
Mi 19		
Do 20		
Fr 21		
Sa 22		
So 23		
Mo 24		17
Di 25		
Mi 26		
Do 27		
Fr 28		
Sa 29		
So 30		

MAI 2023

Mo 1	Maifeiertag	18
Di 2		
Mi 3		
Do 4		
Fr 5		
Sa 6		
So 7		
Mo 8		19
Di 9		10. AK-Sitzung
Mi 10		
Do 11		
Fr 12		
Sa 13		
So 14	Muttertag	
Mo 15		20
Di 16		
Mi 17		
Do 18	Christi Himmelfahrt	
Fr 19		
Sa 20		
So 21		
Mo 22		21
Di 23		
Mi 24		
Do 25		
Fr 26		
Sa 27		
So 28	Pfingstsonntag	
Mo 29	Pfingstmontag	22
Di 30		
Mi 31		

JUNI 2023

Do 1		
Fr 2		
Sa 3		
So 4		
Mo 5		23
Di 6		
Mi 7		
Do 8	Fronleichnam	
Fr 9		
Sa 10		
So 11		
Mo 12		24
Di 13		
Mi 14		
Do 15		
Fr 16		
Sa 17		
So 18		
Mo 19		25
Di 20		
Mi 21		
Do 22		
Fr 23		
Sa 24		
So 25		
Mo 26		26
Di 27		
Mi 28		
Do 29		
Fr 30		

Das Ziel

